

**Objet :****CESSION DE  
L'ANCIENNE MAIRIE  
D'AYMERIES AU 1  
RUE WAUTIER ET  
D'UNE PARTIE DU  
DOMAINE PUBLIC  
APRES  
DECLASSEMENT****EXTRAIT****Du registre des délibérations du Conseil Municipal  
Séance ordinaire du 9 Septembre 2024.**

*Le Conseil Municipal de la Ville d'AULNOYE-AYMERIES s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances et sur convocation de son Maire en date du 2 Septembre 2024.*

**Présents** : ALEXANDRE VIRGILE Dominique, BAUDOUX Bernard, BERNARD Serge, CARON Marianne, CARPENTIER François, DEMILLY Nicole, DENEUBOURG Sandrine, DENYS Agnès, DEPRET Kévine, DURIEUX Jean, GEORGES Hugo, LAGRENE Laurent, LEROY Brigitte, MAIRIAUX Isabelle, PARIS Vanessa, POL Maxime, THURETTE Pascal, TOURNAY Sylvie, VOLKAERT David, WAGER Corinne, WAGER Michel. (21 membres).

**Ont donné procuration** : DESSE Janique (à TOURNAY Sylvie), DESSE Perrine (à DENYS Agnès), PALMISTE Logan (à CARON Marianne), N'DIAYE Betty (à GEORGES Hugo), OUMHETA Bilel (à BAUDOUX Bernard). (5 membres).

**Excusés** : DEHIER Philippe, DURSENT Sébastien, YEDDOU Leïla. (3 membre).

La séance s'est tenue sous la présidence de Monsieur Bernard BAUDOUX, MAIRE.

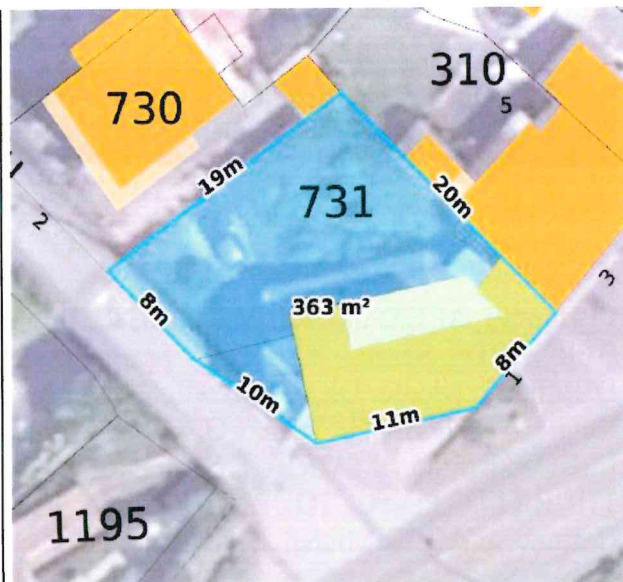
Madame Agnès DENYS, adjointe, a été nommée secrétaire.

**Monsieur le Maire expose :**

M et Mme MAILLET Gilles et Janine de Leval souhaite acquérir l'ancienne mairie d'Aymeries, référencée A0731 au cadastre, afin d'y réaliser un gîte sous le Label Gîte de France comme les deux que le couple possède déjà sur Leval.

De plus, ils souhaitent acquérir également un parcelle de terrain aujourd'hui appartenant au domaine public afin d'agrandir l'espace extérieur de ce bien. Après le bornage par un géomètre expert, dépense qui sera supportée par la collectivité, il conviendra de déclasser cette parcelle pour ensuite la céder avec le bien bâti au 1 rue Wautier à M et Mme Maillet.

Selon la proposition ci-dessous, M et Mme Maillet souhaite acquérir l'ensemble pour 25 000€.



Pour info - **Couts à prévoir :**

- Géomètre 1506€ TTC
- Diagnostics immobiliers : 580€ TTC

**Le Conseil Municipal est invité à autoriser la cession de l'ancienne mairie d'Aymeries à M et Mme Maillet pour la somme de 25 000 €.**

**Le Conseil Municipal,**

**Ouï** l'exposé du Maire et après en avoir délibéré, à l'unanimité, autorise la cession de l'ancienne mairie pour la somme de 25 000 €.

*Et ont les membres présents, signé lecture faite.*

*« Pour extrait certifié conforme ».*

*A Aulnoye-Aymeries, le 9 Septembre 2024.*

**Le Maire,**

