

**Objet : Acquisition Rue
Voltaire****EXTRAIT****Du registre des délibérations du Conseil Municipal**
Séance ordinaire du 6 juin 2024.

Le Conseil Municipal de la Ville d'AULNOYE-AYMERIES s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances et sur convocation de son Maire en date du 29 mai 2024.

Présents : ALEXANDRE VIRGILE Dominique, BAUDOUX Bernard, CARPENTIER François, DEHIER Philippe, DEMILLY Nicole, DENEUBOURG Sandrine, DENYS Agnès, DEPRET Kévine, DURIEUX Jean, DURSENT Sébastien, GEORGES Hugo, LAGRENE Laurent, LEROY Brigitte, PALMISTE Logan, PARIS Vanessa, POL Maxime, THURETTE Pascal, TOURNAY Sylvie, VOLKAERT David, WAGER, Corinne, YEDDOU Leïla (21 membres).

Ont donné procuration : BERNARD Serge (à PARIS Vanessa), CARON Marianne (à PALMISTE Logan), DESSE Janique (à WAGER Corinne), DESSE Perrine (à LAGRENNE Laurent), N'DIAYE Betty (à DENYS Agnès), OUMHETA Bilel (à THURETTE Pascal), WAGER Michel (à DEMILLY Nicole), (7 membres).

Excusée : MAIRIAUX Isabelle (1 membre).

La séance s'est tenue sous la présidence de Monsieur Bernard BAUDOUX, MAIRE.

Madame Agnès DENYS, adjointe, a été nommée secrétaire.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 18 décembre 2015 portant autorisation de signature de la convention opérationnelle « Aulnoye-Aymeries – secteur Jean Catelas ».

Dans le cadre de la convention opérationnelle « Aulnoye-Aymeries rue Jean Catelas », la commune a sollicité l'EPF pour procéder à l'acquisition du bien cadastré section AI 82, d'une surface de 656 m², sis au 43 rue Voltaire 59620 AULNOYE-AYMERIES.

La Ville s'est engagée à acheter ou à faire acheter par un ou des tiers de son choix les biens acquis par l'EPF. L'EPF n'a pas réalisé de travaux sur ce bien.

Le prix de cession correspond donc au prix de revient du portage foncier, lequel se décompose comme suit :

| | |
|--|--------------------|
| Acquisition | 81 824,70 € |
| Indemnité de délocalisation et/ou d'éviction commerciale | - € |
| Frais de gestion | 7 665,01 € |
| Travaux | - € |
| PRIX DE REVIENT HT | 89 489,71 € |
| Décote additionnelle / minoration foncière | - € |
| Aide travaux | - € |
| PRIX DE CESSIION HT | 89 489,71 € |
| TVA | 2 497,94 € |
| PRIX DE CESSIION TTC | 91 987,65 € |

Envoyé en préfecture le 20/06/2024

Reçu en préfecture le 20/06/2024

Publié le

ID : 059-215900333-20240606-511-DE

SLOW

(Annexe)

Ceci exposé, il convient d'autoriser l'acquisition par la Ville, de la parcelle décrite ci-dessus au prix de 91 987.65€ TTC dont 2 497.94€ de TVA.

Le Conseil Municipal ,

Après en avoir délibéré et à la majorité (2 contre – Mr Palmiste et Mme Caron par procuration)

Autorise, Mr le Maire à signer tous documents relatifs à cette acquisition

Et ont les membres présents, signé lecture faite.

« Pour extrait certifié conforme ».

A Aulnoye-Aymeries, le 6 juin 2024

Le Maire,

