

Conseil Municipal
N° 363Du registre des délibérations du Conseil Municipal
Séance ordinaire du 28 Mars 2023.

Objet :

**Création d'une
AP/CP :
requalification globale
du centre
administratif, de la
Place de l'Hôtel de
ville et du Docteur
Guersant**

Le Conseil Municipal de la Ville d'AULNOYE-AYMERIES s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances et sur convocation de son Maire en date du 22 Mars 2023.

Présents : ADELINET Jeannine, ALEXANDRE VIRGILE Dominique, BAUDOUX Bernard, CARPENTIER François, DEMILLY Nicole, DENEUBOURG Sandrine, DENYS Agnès, DURIEUX Jean, GEORGES Hugo, LEROY Brigitte, MAIRIAUX Isabelle, N'DIAYE Betty, PARIS Vanessa, THURETTE Pascal, TOURNAY Sylvie, WAGER Corinne et WAGER Michel. (17 membres).

Ont donné procuration : BERNARD Serge (à Dominique Alexandre Virgile), CARON Marianne (à Isabelle Mairiaux), DEPRET Kévine (à Agnès Denys), DESSE Janique (à Jean DURIEUX), DESSE Perrine (à Bernard Baudoux), DURSENT Sébastien (à Sylvie Tournay), LAGRENE Laurent (à Brigitte Leroy), OUHMETA Bilel (à Corinne Wager), VOLKAERT David (à Nicole Demilly), YEDDOU Leïla (à Pascal Thurette). (10 membres).

Excusés : DEHIER Philippe et PALMISTE Logan. (2 membres)

La séance s'est tenue sous la présidence de Monsieur Bernard BAUDOUX, MAIRE.

Madame Agnès Denys, première adjointe, a été nommée secrétaire.

- Vu le code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L.2311.3, R.2311.9 ;
- Vu la délibération n° 358 du Conseil municipal, portant adoption du budget primitif 2023 ;
- Considérant qu'en application de l'article L.2311.3 du CGCT, la section d'investissement du budget peut comprendre des autorisations de Programme.

Les autorisations de programme constituent la limite supérieure des dépenses qui peuvent être engagées pour le financement des investissements. Elles demeurent valables sans limitation de durée, jusqu'à ce qu'il soit procédé à leur annulation et peuvent être révisées.

Les Crédits de paiement constituent la limite supérieure des dépenses pouvant être mandatées pendant l'année pour la couverture des engagements contractés dans le cadre des autorisations de programme correspondantes.

Ce projet ambitieux, qui vise principalement à réduire nos consommations d'énergie, se décompose en plusieurs volets :

- La réhabilitation thermique, énergétique et fonctionnelle du centre administratif que l'on dénommera à terme Claude Erignac, Les travaux comprennent notamment le réaménagement global du bâtiment pour le rendre plus fonctionnel, la mise aux normes des installations électrique, informatique, de chauffage et de ventilation,

le remplacement de la chaudière gaz

- La mise en valeur de l'Hôtel de Ville, ancienne mairie, qui accueille notre salon d'honneur pour les grandes réceptions et des salles de réunions pour les extérieurs. Ces travaux consistent en un rafraichissement des façades Art Déco qui depuis leur dernière rénovation il y a 25 ans ont pris les affres du temps.
- La démolition de l'ancienne caserne des pompiers, vide depuis leur transfert dans de nouveaux locaux rue La Fontaine toujours à Aulnoye Aymeries, et de l'ancienne école Joliot Curie occupé actuellement par l'association les Nuits Secrètes.
- Le traitement paysager de la place Guersant où sont concentrés tous ces édifices publics, plus la salle des fêtes, véritable rotule entre le centre-ville et le quartier ANRU qui comporte l'essentiel de nos équipements de services.

Dans le cadre du budget ville, il est nécessaire de créer une AP/CP afin de prendre en compte les crédits qui seront effectivement mandatés sur les différents exercices.

Il est proposé de délibérer l'étalement du projet de la manière suivante :

Voir détails en annexe.

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité de ses membres

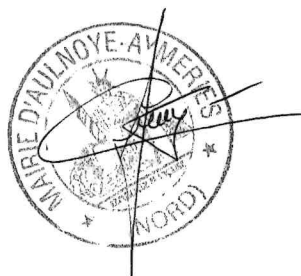
- Approuve et vote l'autorisation de programme et les crédits paiement de la requalification du centre administratif et de l'hôtel de ville
- Précise que les crédits de paiements 2023 sont prévus au budget primitif 2023
- Autorise le Maire ou l'un de ses adjoints à signer tout document relatif à ce dossier.

Et ont les membres présents, signé lecture faite.

« Pour extrait certifié conforme ».

A Aulnoye-Aymeries, le 28 Mars 2023

Le Maire,



NOUS, MAIRE D'AULNOYE-AYMERIES
Certifions avoir procédé à l'affichage public
De cette décision et la déclarons exécutoire à
Compter du 4/04/23

	Autorisation de programme TTC	Crédit de paiement 2023	Crédit de paiement 2024	Crédit de paiement 2025	Crédit de paiement 2026	Crédit de paiement 2027
DEPENSE	8 340 000,00	150 000,00	4 000 000,00	2 570 000,00	1 620 000,00	-
Maitre d'œuvre et travaux	6 420 000,00	150 000,00	4 000 000,00	2 270 000,00		
Démolition et traitement de la place	1 560 000,00			300 000,00	1 260 000,00	
Démolition ancienne caserne	360 000,00				360 000,00	
RECETTE	8 340 000,00	150 000,00	4 000 000,00	2 570 000,00	1 620 000,00	-
Région	1 000 000,00		300 000,00	300 000,00	400 000,00	
Etat	3 500 000,00		2 450 000,00	500 000,00	550 000,00	
Département	1 000 000,00			700 000,00	300 000,00	
FCTVA	1 368 093,60		24 606,00	656 160,00	421 582,80	265 744,80
Part à charge	1 471 906,40	150 000,00	1 225 394,00	413 840,00	51 582,80	- 265 744,80
TOTAL	8 340 000,00	150 000,00	4 000 000,00	2 570 000,00	1 620 000,00	-