

Conseil Municipal
N° 369Du registre des délibérations du Conseil Municipal
Séance ordinaire du 28 Mars 2023.

Objet :

**Cession à la commune
par ICF Habitat Nord Est
à l'euro symbolique des
parcelles AI399 et AI532
(Impasse Madame Pierre
Curie)**

Le Conseil Municipal de la Ville d'AULNOYE-AYMERIES s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances et sur convocation de son Maire en date du 22 Mars 2023.

Présents : ADELINET Jeannine, ALEXANDRE VIRGILE Dominique, BAUDOUX Bernard, CARPENTIER François, DEMILLY Nicole, DENEUBOURG Sandrine, DENYS Agnès, DURIEUX Jean, GEORGES Hugo, LEROY Brigitte, MAIRIAUX Isabelle, N'DIAYE Betty, PARIS Vanessa, THURETTE Pascal, TOURNAY Sylvie, WAGER Corinne et WAGER Michel. (17 membres).

Ont donné procuration : BERNARD Serge (à Dominique Alexandre Virgile), CARON Marianne (à Isabelle Mairiaux), DEPRET Kévine (à Agnès Denys), DESSE Janique (à Jean DURIEUX), DESSE Perrine (à Bernard Baudoux), DURSANT Sébastien (à Sylvie Tournay), LAGRENE Laurent (à Brigitte Leroy), OUHMETA Bilel (à Corinne Wager), VOLKAERT David (à Nicole Demilly), YEDDOU Leïla (à Pascal Thurette). (10 membres).

Excusés : DEHIER Philippe et PALMISTE Logan. (2 membres)

La séance s'est tenue sous la présidence de Monsieur Bernard BAUDOUX, MAIRE.

Madame Agnès Denys, première adjointe, a été nommée secrétaire.

ICF Habitat Nord Est est propriétaire des parcelles AI399 et AI504 comprenant les quatre habitations mais également la voirie de l'impasse Madame Pierre Curie.

Une discussion a donc été engagée afin de céder à la commune cette voirie et ses abords dans le but qu'ICF Habitat Nord Est ne conserve que la gestion des biens loués. La condition à cette cession foncière était la réfection complète de l'impasse ce qui a été réalisé dernièrement.

Dès lors, un découpage parcellaire a été effectué par GEXPEO, géomètre expert, afin de procéder à cette division de la façon suivante :

- Parcelle AI504 découpée en la parcelle AI531 de 1767 m² qui sera conservée par ICF Habitat Nord Est
- Parcelle AI504 découpée en la parcelle AI532 de 1569 m² qui sera cédée à la commune d'Aulnoye Aymeries
- Parcelle AI399 de 3144 m² qui sera cédée à la commune d'Aulnoye Aymeries

Ceci exposé, le conseil municipal est invité à :

- Autoriser la cession des parcelles AI532 et AI399 appartenant à ICF Habitat Nord Est au profit de la commune d'Aulnoye Aymeries à l'euro symbolique.
- Autoriser Monsieur le Maire ou l'un de ses Adjoints à signer tous documents relatifs à cette décision afin de finaliser l'acte notarié.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres, le Conseil Municipal autorise :

- La cession des parcelles AI532 et AI399 au Nord Est au profit de la commune d'Aulnoye-Aymeries symbolique.

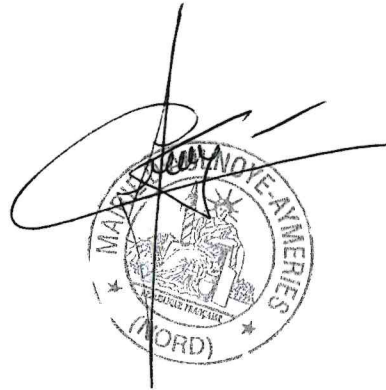
- Autorise Monsieur le Maire ou l'un de ses Adjoints à signer tous documents relatifs à cette décision afin de finaliser l'acte notarié.

Et ont les membres présents, signé lecture faite.

« Pour extrait certifié conforme ».

A Aulnoye-Aymeries, le 28 Mars 2023

Le Maire,



NOUS, MAIRE D'AULNOYE-AYMERIES
Certifions avoir procédé à l'affichage public
De cette décision et la déclarons exécutoire à
Compter du 5/04/23